

ANKAUFSPROFIL COMMERCIAL & RESIDENTIAL

GESUCHT WERDEN ...

... Gewerbe-/ Einzelhandelsimmobilien und Portfolios
an nachhaltig vermietbaren Standorten



INVESTMENTKRITERIEN

Risikoklasse	Core, Core Plus, Value Add
Objektyp	Büro-Immobilien, Büro-/Geschäftshäuser, Fachmarktzentren, Highstreet, Hotels
Bemerkung	Büros mit Fokus auf Multi-Tenant, Fachmarktzentren mit Ankermieter „Food“
Makrostandort	A-, B- und C-Städte
Baujahr	Bestandsobjekte, Neubauten (Forward Deals)
Einzelvolumen	Ab 10 Mio. €, Portfolios in jeder Größenordnung

... Wohnimmobilien und Portfolios
an nachhaltig vermietbaren Standorten

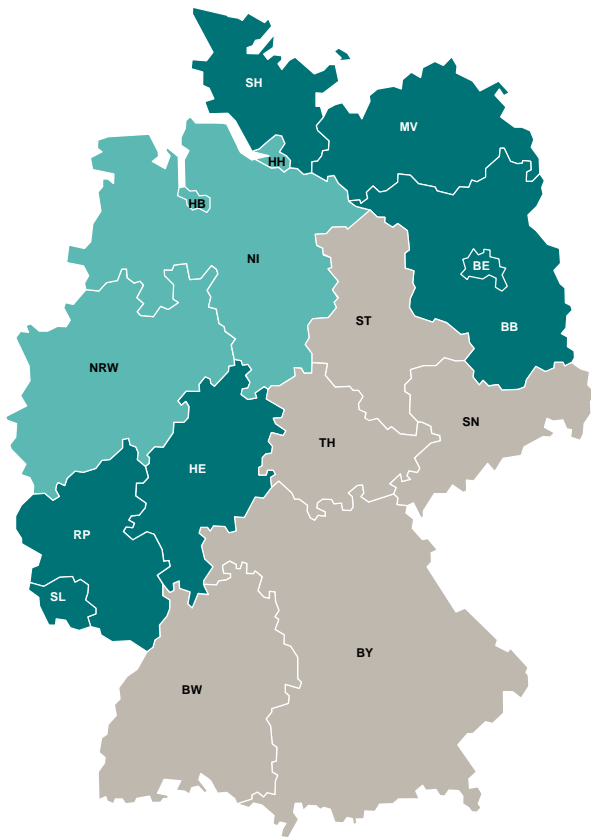


INVESTMENTKRITERIEN

Risikoklasse	Core, Core Plus
Objektyp	Mehrfamilienhäuser, Wohn-/ Geschäftshäuser, Mikro-, Studentenapartments, Senioren Service Wohnen, Einfamilienhaussiedlungen
Makrostandort	A-Städte inkl. "Speckgürtel", B-Städte, Hochschulstädte
Mikrostandort	Nachhaltig vermietbare Standort
Baujahr	Bestandsobjekte, Neubauten (Forward Deals)
Einzelvolumen	Ab 10 Mio. €, Portfolios in jeder Größenordnung

ANKAUFSPROFIL COMMERCIAL & RESIDENTIAL

IHRE ANSPRECHPARTNER IN DER REGION



Commercial



Georg Kull
Tel. + 49 69 97908 194
Georg.Kull@swisslife-am.com



Sebastian Lerm
Tel. +49 221 39900 130
Sebastian.Lerm@swisslife-am.com



Lukas Kalveram
Tel. +49 221 39905 355
Lukas.Kalveram@swisslife-am.com

Residential



Vanessa Lichter-Pacher
Tel. +49 221 39905 315
Vanessa.Lichter-Pacher@swisslife-am.com



Johannes Schmidt
Tel. +49 341 97690 102
Johannes.Schmidt@swisslife-am.com



Nikolai Tschischke
Tel. +49 221 39905 321
Nikolai.Tschischke@swisslife-am.com

Passende Angebote senden Sie bitte an: investment@swisslife-am.com

Hinweis:
Das vorliegende Ankaufprofil stellt keinen Maklersuchauftrag dar und begründet keine Maklerprovisionsansprüche im Falle eines Ankaufs. Maklerprovisionen werden grundsätzlich nur nach Vereinbarung schriftlicher Provisionsvereinbarungen gezahlt. Bitte schicken Sie uns zur ersten Prüfung einen aussagekräftigen Investment Teaser zu. Es werden nur Objekte unter Nennung der vollständigen Adresse berücksichtigt.