

ANKAUFSPROFIL COMMERCIAL

GESUCHT WERDEN ...

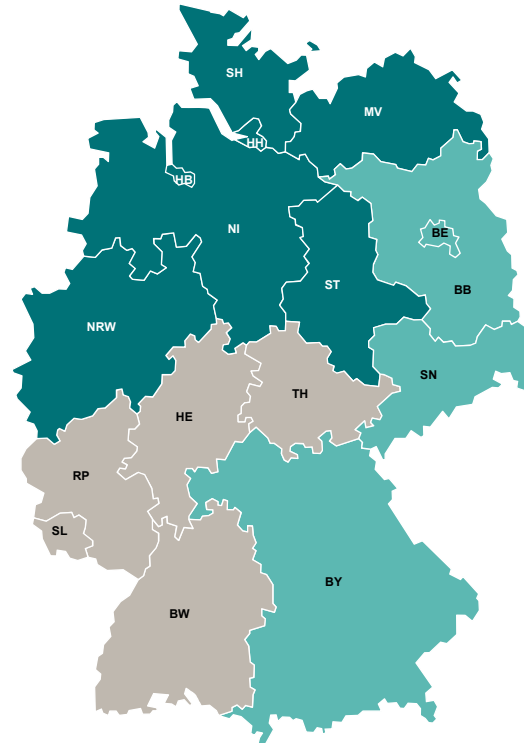


... Gewerbe-/ Einzelhandelsimmobilien und Portfolios an nachhaltig vermietbaren Standorten

INVESTMENTKRITERIEN

Risikoklasse	Core, Core Plus, Value Add
Assetklasse	Büro-Immobilien, Büro-/Geschäftshäuser, Fachmarktzentren (FMZ), Stadtteilzentren, Highstreet, Hotels
Bemerkung	Gute Gebäudequalität, Fokus auf Multi-Tenant Gebäude, FMZ nur mit Ankermieter „Food“, Hotels ab 4-Sterne (nur Pachtvertrag)
Makrostandort	A-, B- und C-Städte
Einzelvolumen	Ab 10 Mio. €, Portfolios in jeder Größenordnung

IHRE ANSPRECHPARTNER



Georg Kull
Tel. + 49 6104 664 194
Georg.Kull@swisslife-am.com



Sebastian Lerm
Tel. +49 221 39900 130
Sebastian.Lerm@swisslife-am.com



Lukas Kalveram
Tel. +49 221 39905 355
Lukas.Kalveram@swisslife-am.com

Passende Angebote senden Sie bitte an: investment@swisslife-am.com

Hinweis:

Das vorliegende Ankaufsprofil stellt keinen Maklersuchauftrag dar und begründet keine Maklerprovisionsansprüche im Falle eines Ankaufs. Maklerprovisionen werden grundsätzlich nur nach Vereinbarung schriftlicher Provisionsvereinbarungen gezahlt.

Bitte schicken Sie uns zur ersten Prüfung einen aussagekräftigen Investment Teaser zu. Es werden nur Objekte unter Nennung der vollständigen Adresse berücksichtigt.